

Протокол № 1

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 2
проведенного в форме заочного голосования**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: дом №2 квартира № 278 Зубарева Наталья Геннадьевна.

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с «27» сентября 2015 г. с 11-00 часов по «27» октября 2015 г до 20-00 часов.
Место проведения собрания собственников помещений: **Московская область, г. Раменское, ул. Лучистая, д. 2, у первого подъезда.**

Общая площадь помещений в многоквартирных домах 20145,40 кв.м., в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме _____ кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 20145,40 кв. м, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.
2. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.
3. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
4. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
5. Избрание членов Совета многоквартирного дома (количественный и персональный состав).
 - 5.1 Абрамова Елена Анатольевна кв. 31
 - 5.2 Зотова Светлана Геннадьевна кв. 336
 - 5.3 Муреев Андрей Владимирович кв. 362
 - 5.4 Неретин Олег Николаевич кв. 126
 - 5.5 Свиначев Антон Сергеевич (Захаренко Т.В) кв. 27
 - 5.6 Сироишко Андрей Игоревич кв. 286
 - 5.7 Смирнов Дмитрий Владимирович кв. 123
 - 5.8 Тюшевский Дмитрий Вениаминович кв. 253
 - 5.9 Харина Елена Васильевна кв. 378
6. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
 - 6.1 Харина Елена Васильевна кв. 378
7. Установление способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома».
8. Определение порядка сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях (на досках объявлений , в подъезде многоквартирного дома).
9. Утверждение места хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений (у председателя Совета многоквартирного дома)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 11103,40 кв. м - 55,12 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано, недействительным 0 решений собственников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10305	92,81
ПРОТИВ	169,7	1,53
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	628,7	5,66
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 1 принято решение: Избрать председателя общего собрания и счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня общего собрания.

2. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10565,1	95,15
ПРОТИВ	85	0,77
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	453,3	4,08
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 2 принято решение: Создать Совет многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Лучистая, д. 2 в соответствии со ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

3. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома – два года.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9497	85,53
ПРОТИВ	387,7	3,49
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1218,7	10,98
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 3 принято решение: Определить срок полномочий Совета многоквартирного дома – два года.

4. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10050,6	90,52
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	967,8	8,72
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 4 принято решение: Принять Положение о Совете многоквартирного дома

5. Избрание членов Совета многоквартирного дома (количественный и персональный состав).

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10076,5	90,75
ПРОТИВ	123	1,11
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	903,9	8,14
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5 принято решение: Избрать членов Совета многоквартирного дома в заявленном количественном и персональном составе.

5.1. Абрамова Елена Анатольевна кв. 31

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9372,4	84,41
ПРОТИВ	180,7	1,63
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1550,3	13,96
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

5.6. Сироишко Андрей Игоревич кв. 286

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9396	84,62
ПРОТИВ	196	1,77
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1511,4	13,61
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0По вопросу 5.6 принято решение: Избрать Сироишко Андрея Игоревича кв. 286 в члены Совета многоквартирного дома.**5.7. Смирнов Дмитрий Владимирович кв. 123**

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9155,7	82,46
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1862,7	16,78
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0По вопросу 5.7 принято решение: Избрать Смирнова Дмитрия Владимировича из кв. 123 в члены Совета многоквартирного дома.**5.8. Тюшевский Дмитрий Вениаминович кв. 253**

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9157,1	82,47
ПРОТИВ	85	0,77
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1861,3	16,76
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0По вопросу 5.8 принято решение: Избрать Тюшевского Дмитрия Вениаминовича кв. 253 в члены Совета многоквартирного дома.**5.9. Харина Елена Васильевна кв. 378**

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9293	83,7
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1725,4	15,54
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0По вопросу 5.9 принято решение: Избрать Харину Елену Васильевну кв.378 в члены Совета многоквартирного дома.**6. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Харина Елена Васильевна кв. 378.**

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9444,5	85,06
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1573,9	14,18
ИТОГО	11103,4	100

По вопросу 5.1 принято решение: Избрать Абрамову Елену Анатольевну кв. 31 в члены Совета многоквартирного дома.

5.2. Зотова Светлана Геннадьевна кв. 336

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9843,4	88,65
ПРОТИВ	85	0,77
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1175	10,58
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.2 принято решение: Избрать Зотову Светлану Геннадьевну кв. 336 в члены Совета многоквартирного дома.

5.3. Муреев Андрей Владимирович кв. 362

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9328,8	84,02
ПРОТИВ	122,2	1,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1652,4	14,88
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.3 принято решение: Избрать Муреева Андрея Владимировича кв. 362 в члены Совета многоквартирного дома.

5.4. Неретин Олег Николаевич кв. 126

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9384,4	84,52
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1634	14,72
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.4 принято решение: Избрать Неретина Олега Николаевича кв. 126 в члены Совета многоквартирного дома

5.5. Свинарев Антон Сергеевич (Захаренко Т. В.) кв. 27

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	9581	86,29
ПРОТИВ	217,7	1,96
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1304,7	11,75
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 5.5 принято решение: Избрать Свинарева Антона Сергеевича (Захаренко Т. В.) кв. 27 в члены Совета многоквартирного дома.

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 6 принято решение: Избрать Харину Елену Васильевну кв. 378 председателем Совета многоквартирного дома, как набравшего более 50% голосов собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

7. Установление способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома».

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10447,3	94,09
ПРОТИВ	85	0,77
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	571,1	5,14
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 7 принято решение: Установить в качестве способа направления сообщений о проведении очного, очно-заочного, заочного собрания собственников «на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома»

8. Определение порядка сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях (на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома).

Голосовали:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10604,5	95,51
ПРОТИВ	85	0,76
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	413,9	3,73
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 8 принято решение: Определить порядок сообщения собственникам об итогах голосования на общих собраниях - на досках объявлений, в подъезде многоквартирного дома.

9. Утверждение места хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений (у председателя Совета многоквартирного дома)

Голосовали:

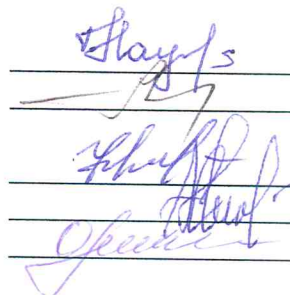
	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	10257,8	92,39
ПРОТИВ	147	1,32
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	698,6	6,29
ИТОГО	11103,4	100

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 9 принято решение: Утвердить место хранения протокола и решений собственников, а также других документов общих собраний собственников помещений - у председателя Совета многоквартирного дома.

Счётная комиссия в составе:

1. председатель комиссии Наумова Н. В.
2. секретарь Филин А. Э.
3. члены счетной комиссии:
 - 3.1. Фролкин А. В.
 - 3.2. Свиначев А. С.
 - 3.3. Олигер Т. М.



Председатель собрания

подпись



Секретарь собрания



подпись

